



Maîtriser le financement de la ZAC

Ref 8972354

Maîtriser le financement de la ZAC

Formations courtes

Perfectionnement	0,5 jour (4 heures)	Paris Lyon
------------------	---------------------	---------------

Objectifs

- Identifier les taxes et participations applicables
- Analyser les autres outils de financement et notamment le PUP

Pour qui ?

Code dokélio : 54389

Prérequis

Compétences acquises:

Appliquer les différents outils fiscaux et de financement pour votre projet d'aménagement en ZAC

Programme

Identifier et mettre en œuvre les outils fiscaux de l'aménagement

- Recourir à la taxe d'aménagement ou à la participation aux équipements publics : avantages et inconvénients
- Analyser le champ d'application et la composition de la taxe d'aménagement
- Maîtriser les conditions du recours à la participations aux équipements publics et les risques contentieux associés

Exercice d'application : détermination de l'outil fiscal adapté selon le type de projet d'aménagement

Recourir aux autres modes de financement de la ZAC

- Intégrer les enjeux et les modalités de cacul du versement pour sous-densité
- Le PUP en ZAC
- Le régime fiscal des ventes de terrains de l'État aux collectivités territoriales à l'euro symbolique

Étude de cas : analyse commentée d'un montage de PUP en ZAC

425€ HT

Prochaines sessions

Paris

26 sept. 2019
26-09-2019
26-09-2019

Lyon

Prochaines sessions

● 13 nov. 2019

13 nov. 2019
13-11-2019
13-11-2019

[S'inscrire](#)

[Nous contacter](#)