



PILOTER UNE OPÉRATION DE TRAVAUX, PHASE 2

Conduire le chantier jusqu'à la réception de l'ouvrage

Une opération de travaux est une succession d'étapes, de missions, de responsabilités qu'il est impératif de maîtriser pour la mener à bien. Du lancement des travaux à la réception de l'ouvrage, un certain nombre de règles et de bonnes pratiques doivent être mises en œuvre pour prévenir tout risque technique, financier et humain dans la conduite de l'opération.

FORMATIONS COURTES

INITIATION

Ref. : 8974344

Durée :
1 jour - 7 heures

Tarif :
Salarié - Entreprise : 930 € HT
Collectivité : 850 € HT

Repas inclus

OBJECTIFS

- Organiser le chantier et définir les points clés de son suivi technique
- Assurer la gestion comptable et financière en cours de chantier
- Gérer la phase de fin de travaux en vue de la livraison

EVALUATION

Les compétences visées par cette formation font l'objet d'une évaluation.

POUR QUI ?

- Maîtres d'ouvrage publics ou privés
- Responsables techniques et chargés d'opérations de travaux

PRÉREQUIS

Connaître les étapes préalable ou démarrage d'un chantier

COMPÉTENCES ACQUISES

Conduire la phase de chantier afin de mener à bien l'opération de construction

PARCOURS PÉDAGOGIQUE

- E-quiz amont
- Présentiel
- E-quiz aval

PROGRAMME

Piloter une opération de travaux, phase 2

Préparer et suivre le chantier

Organiser le chantier

- Définir les différents intervenants et appréhender les missions de maîtrise d'œuvre d'exécution et d'OPC
- Vérifier la préparation administrative et technique des travaux
- Rédiger les ordres de service de démarrage
- Organiser la réunion préparatoire : les acteurs concernées, l'ordre du jour et le compte rendu
- Définir les délais et le planning de chantier

Exercice d'application : mise en application des méthodologies et bonnes pratiques en phase d'organisation du chantier

Gérer le suivi technique du chantier

- Organiser le fonctionnement du chantier et les échanges de données
- Diriger les réunions de chantier
- Assurer l'échange de données, animer les réunions...
- Contrôler la bonne exécution des travaux et suivre les délais
- Respecter les règles en matière d'hygiène sécurité : maîtriser le cadre réglementaire et les enjeux du plan de prévention et du plan général de coordination

Exercice d'application : mise en application des méthodologies et bonnes pratiques lors du suivi technique du chantier

Effectuer le suivi comptable et financier





- Gérer le règlement des avances, des acomptes et du solde
- Sécuriser les modifications et rédiger les avenants

Étude de cas : analyse commentée de décomptes et acomptes

Gérer l'achèvement des travaux et préparer la réception

Identifier les démarches lors de l'achèvement des travaux

- Respecter le cadre juridique de la réception
- Organiser le processus de réception
- Élaborer la liste des réserves
- Identifier les documents à remettre par les entreprises

Préparer la livraison

- Assurer la conformité administrative
- Organiser le transfert de l'ouvrage à l'exploitant
- Appréhender les enjeux des dossiers de transfert et d'archivage

Maîtriser la mise en place des garanties

- La garantie de parfait achèvement
- La garantie de bon fonctionnement
- La garantie décennale

INTERVENANTS

Jean MAUSSION

Architecte, Conducteur de travaux, AMO

SAS Jean MAUSSION

MOYENS HUMAINS, TECHNIQUES ET PÉDAGOGIQUES

Équipe pédagogique :

Un consultant expert de la thématique et une équipe pédagogique en support du stagiaire pour toute question en lien avec son parcours de formation.

Techniques pédagogiques :

Pédagogie participative mettant l'apprenant au cœur de l'apprentissage. Utilisation de techniques ludo-pédagogiques pour une meilleure appropriation. Ancrage facilité par une évaluation continue des connaissances au moyen d'outils digitaux et/ou de cas pratiques.

Ressources pédagogiques :

Un support de formation présentant l'essentiel des points vus durant la formation et proposant des éléments d'approfondissement est téléchargeable sur notre plateforme.

LIEUX ET DATES

À distance

30 sept. 2022

Paris

09 déc. 2022

