



# ÉVALUER LA RENTABILITÉ D'UN PROJET D'INVESTISSEMENT

## Maîtriser les outils d'analyse

Dans la majorité des activités des entreprises, les occasions de définir, d'analyser et d'évaluer des projets d'investissements sont fréquentes et incontournables. Dans tous types de contextes : développement interne ou opération de croissance externe, il est essentiel de maîtriser les outils d'analyse et d'évaluation des projets d'investissements et de savoir choisir les types de financement adaptés.

FORMATIONS COURTES

PERFECTIONNEMENT

Ref. : 8991294

Durée :  
2 jours - 14 heures

Tarif :  
Salarié - Entreprise : 1730  
€ HT

### OBJECTIFS

Identifier et qualifier les caractéristiques de tout projet d'investissement  
Adapter l'analyse à des contextes particuliers  
Mesurer l'impact des modes de financement appropriés

### EVALUATION

Les compétences visées par cette formation font l'objet d'une évaluation.

### POUR QUI ?

Directeurs et collaborateurs de services financiers et industriels  
Directeurs comptables, secrétaires généraux et analystes financiers  
Toute personne appelée à intervenir dans une opération financière

### PRÉREQUIS

Avoir suivi " Finance pour non-financiers - Niveau 1 " (code 91100)

### COMPÉTENCES ACQUISES

Mettre en œuvre les outils d'analyse et de mesure financière de tous types de projets d'investissement.

### PARCOURS PÉDAGOGIQUE

E-quiz amont  
Présentiel  
E-quiz aval

### PROGRAMME

Évaluer la rentabilité d'un projet d'investissement

#### Identifier les caractéristiques d'un projet d'investissement

##### Définir les contours d'un projet d'investissement

- Analyser les motivations essentielles
- Définir la politique d'investissement appropriée au développement d'une activité
- Identifier les différents types d'investissements

##### Déterminer le coût financier d'un projet d'investissement

- Maîtriser les paramètres clés : coûts à retenir, conditions de sortie et prise en compte du BFR
- Déterminer et calculer les flux de trésorerie à retenir
- Bien cadencer les flux dans le temps
- Calculer la valeur temporelle des flux de trésorerie
- Choisir le taux d'actualisation approprié

Étude de cas : traduction financière d'un projet d'investissement et identification des pièges à éviter

#### Chiffrer, analyser et estimer la rentabilité d'un projet d'investissement

##### Apprécier l'utilité et les limites des outils de décision

- Délai de recouvrement (payback) et délai de recouvrement actualisé (discounted)





- payback)
- VAN, TRI, ROI

#### **Analyser les projets d'investissements spécifiques**

- Le raisonnement marginal : investissement complémentaire ou de substitution
- Les montants investis différents : placement des soldes non investis ou association heureuse de projets
- Les durées de vie différentes : réinvestissement des flux, renouvellement de l'investissement ou rente équivalente annuelle
- Le rationnement des capitaux : Indice de Profitabilité (IP)

Exercice d'application : calcul de la rentabilité et de l'indice de profitabilité d'un projet d'investissement

#### **Évaluer le risque associé au projet**

- Apprécier le risque économique et mesurer l'effet ciseau et le point mort
- Estimer le risque financier
- Calculer le profil des VAN successives
- Réaliser l'analyse de sensibilité
- Étudier la moyenne-variance des VAN

#### **Quantifier le coût du capital**

- Calculer le Coût Moyen Pondéré du Capital (CMPC) et ses composantes
- Identifier les facteurs influençant le CMPC

#### **Mesurer l'impact du mode de financement et de la flexibilité du projet**

##### **Maîtriser la notion d'équilibre financier**

- L'approche bilantielle : financement de l'actif économique
- L'approche des flux : financement sur la durée du projet

##### **Financer un projet d'investissement en interne**

- Les actionnaires/ la maison-mère du groupe
- Les quasi fonds propres

##### **Choisir les meilleures sources de financement externe**

- Maîtriser les variables clés
- Recenser les principales sources de financement

##### **Mesurer l'impact du financement sur la rentabilité du projet**

- L'impact de la fiscalité liée au financement
- L'influence du risque de faillite

##### **Intégrer l'impact de la flexibilité inhérente au projet**

Exercice d'application : préparation du plan de financement et élaboration du tableau de flux prévisionnel d'un projet d'investissement

## **INTERVENANTS**

Philippe GIRAUDON  
Advisory & Training in Corporate Finance  
PHG FINANCE

## **MOYENS HUMAINS, TECHNIQUES ET PÉDAGOGIQUES**

Équipe pédagogique :

Un consultant expert de la thématique et une équipe pédagogique en support du stagiaire pour toute question en lien avec son parcours de formation.

Techniques pédagogiques :

Alternance de théorie, de démonstrations par l'exemple et de mise en pratique grâce à de nombreux exercices individuels ou collectifs. Exercices, études de cas et cas pratiques rythment cette formation.

Ressources pédagogiques :

Un support de formation présentant l'essentiel des points vus durant la formation et proposant des éléments d'approfondissement est téléchargeable sur notre plateforme.

## **LIEUX ET DATES**

À distance

01 et 02 déc. 2022

Paris

24 et 25 nov. 2022

