



# PILOTER UNE OPÉRATION DE TRAVAUX, PHASE 2

## Conduire le chantier jusqu'à la réception de l'ouvrage

Une opération de travaux est une succession d'étapes, de missions, de responsabilités qu'il est impératif de maîtriser pour la mener à bien. Du lancement des travaux à la réception de l'ouvrage, un certain nombre de règles et de bonnes pratiques doivent être mises en œuvre pour prévenir tout risque technique, financier et humain dans la conduite de l'opération.

### FORMATIONS COURTES

#### INITIATION

Ref. : 8974344

Durée :  
1 jour - 7 heures

Tarif :  
Salarié - Entreprise : 990 € HT

Repas inclus

### LIEUX ET DATES DÉTAILLÉS

À distance

30 sept. 2025

- 30/09/2025 09:00 --> 30/09/2025 17:30 à À distance

### OBJECTIFS

- Organiser le chantier et définir les points clés de son suivi technique
- Assurer la gestion comptable et financière en cours de chantier
- Gérer la phase de fin de travaux en vue de la livraison

### EVALUATION

Les compétences visées par cette formation font l'objet d'une évaluation.

### POUR QUI ?

- Maîtres d'ouvrage publics ou privés
- Responsables techniques et chargés d'opérations de travaux

### PRÉREQUIS

Connaître les étapes préalable ou démarrage d'un chantier

### COMPÉTENCES ACQUISES

Conduire la phase de chantier afin de mener à bien l'opération de construction

### PROGRAMME

Pendant  
Piloter une opération de travaux, phase 2

#### Préparer et suivre le chantier

##### Organiser le chantier

- Définir les différents intervenants et appréhender les missions de maîtrise d'œuvre d'exécution et d'OPC
- Vérifier la préparation administrative et technique des travaux
- Rédiger les ordres de service de démarrage
- Organiser la réunion préparatoire : les acteurs concernées, l'ordre du jour et le compte rendu



- Définir les délais et le planning de chantier

**Exercice d'application** : mise en application des méthodologies et bonnes pratiques en phase d'organisation du chantier

#### **Gérer le suivi technique du chantier**

- Organiser le fonctionnement du chantier et les échanges de données
- Diriger les réunions de chantier
- Assurer l'échange de données, animer les réunions...
- Contrôler la bonne exécution des travaux et suivre les délais
- Respecter les règles en matière d'hygiène sécurité : maîtriser le cadre réglementaire et les enjeux du plan de prévention et du plan général de coordination

**Exercice d'application** : mise en application des méthodologies et bonnes pratiques lors du suivi technique du chantier

#### **Effectuer le suivi comptable et financier**

- Gérer le règlement des avances, des acomptes et du solde
- Sécuriser les modifications et rédiger les avenants

**Étude de cas** : analyse commentée de décomptes et acomptes

#### **Gérer l'achèvement des travaux et préparer la réception**

##### **Identifier les démarches lors de l'achèvement des travaux**

- Respecter le cadre juridique de la réception
- Organiser le processus de réception
- Élaborer la liste des réserves
- Identifier les documents à remettre par les entreprises

##### **Préparer la livraison**

- Assurer la conformité administrative
- Organiser le transfert de l'ouvrage à l'exploitant
- Appréhender les enjeux des dossiers de transfert et d'archivage

##### **Maîtriser la mise en place des garanties**

- La garantie de parfait achèvement
- La garantie de bon fonctionnement
- La garantie décennale

## **INTERVENANTS**

Jean MAUSSION  
SAS Jean MAUSSION

Maurice SEILLAN  
Maurice Seillan

## **MODALITÉS PÉDAGOGIQUES**

Équipe pédagogique :

Un consultant expert de la thématique et une équipe pédagogique en support du stagiaire pour toute question en lien avec son parcours de formation.

Techniques pédagogiques :

Pédagogie participative mettant l'apprenant au cœur de l'apprentissage. Utilisation de techniques ludo-pédagogiques pour une meilleure appropriation. Ancrage facilité par une évaluation continue des connaissances au moyen d'outils digitaux et/ou de cas pratiques.

Ressources pédagogiques :



Un support de formation présentant l'essentiel des points vus durant la formation et proposant des éléments d'approfondissement est téléchargeable sur notre plateforme.

Accessibilité aux personnes en situation de handicap

