



BIM : CONCEVOIR ET PILOTER UNE OPÉRATION

Intégrer la démarche pour la maîtrise d'ouvrage

Le lancement du Plan Transition Numérique dans le bâtiment place le BIM et l'ensemble des acteurs du bâtiment et de l'immobilier au cœur de cette transition numérique. La maîtrise d'ouvrage, et notamment la maîtrise d'ouvrage publique, est particulièrement concernée. Dès lors, il est indispensable de connaître les enjeux techniques, opérationnels et organisationnels du BIM afin de réussir le pilotage de son opération, de la conception à l'exploitation du bâtiment.

FORMATIONS COURTES

INITIATION

DIST.

Ref. : 8974328

Durée :
2 jours - 14 heures

Tarif :
Salarié - Entreprise : 1630 € HT

Repas inclus

LIEUX ET DATES DÉTAILLÉS

Paris

02 et 03 déc. 2025

- 02/12/2025 09:00 --> 03/12/2025 17:30 à Paris
 - 02/12/2025 09:00 --> 02/12/2025 17:30
 - 03/12/2025 09:00 --> 03/12/2025 17:30

OBJECTIFS

- Intégrer les enjeux techniques et organisationnels du BIM
- S'initier aux outils logiciels du BIM
- Maîtriser les spécificités du processus BIM

EVALUATION

Les compétences visées par cette formation font l'objet d'une évaluation.

POUR QUI ?

- Maîtres d'ouvrage
- Directeurs des services techniques et chargés d'opérations

PRÉREQUIS

Connaître le process d'un [projet de construction](#)

COMPÉTENCES ACQUISES

Piloter l'intégration du BIM dans le cadre de ses nouvelles opérations de construction

PROGRAMME

Pendant
BIM : concevoir et piloter une opération

BIM : identifier et intégrer les applications

Comprendre le BIM et ses évolutions

- Faire le point sur le BIM et ses enjeux réglementaires, techniques, économiques, organisationnels...





- Identifier les caractéristiques du BIM comme système, au-delà de la maquette numérique
- Maîtriser les différents niveaux d'usage du BIM : de la 2D à la 7D, du niveau 1 au niveau 3
- BIM et cycle de vie du bâtiment : le développement durable des ressources numériques
- Appréhender les outils logiciels et leurs évolutions
- Identifier les caractéristiques collaboratives : cloud et interopérabilité au cœur du sujet

Etude de cas : identification des propriétés d'un objet selon les phases et les acteurs, à partir de l'exemple d'un projet de bâtiment

Appliquer le BIM aux différentes étapes de la vie d'un bâtiment

- Identifier l'impact, la valeur ajoutée et les freins du passage au BIM pour les phases de conception, construction, exploitation et maintenance

Exercice d'application : définition du schéma d'organisation des principaux acteurs tout au long d'un projet de bâtiment BIM

Intégrer le BIM à son métier et à son organisation

- Identifier les motivations de passage au BIM
- Définir les ressources humaines et l'organisation
- Elaborer le planning d'intégration
- Accompagner le changement

Plan d'action personnel : construction du plan d'action "passer au BIM" et analyse des points critiques pour une bonne mise en œuvre dès son retour en entreprise

BIM : appréhender la conception d'un bâtiment avec les logiciels

S'initier à la modélisation avec REVIT

- Les objets
- Les propriétés
- L'organisation des informations

Créer les composants de base d'un modèle

- Navigation et vues
- Création de murs, dalles, plafonds, poteaux
- Cotations
- Familles
- Fichiers

Exercice d'application

Maîtriser le BIM pour la maîtrise d'ouvrage

Le rôle de la maîtrise d'ouvrage dans les différentes phases d'un projet BIM

- Montage et programmation de l'opération de construction
- Conception, réalisation et exploitation

Gérer le bâtiment en BIM

- Intégrer les apports du BIM pour la gestion technique et la gestion patrimoniale : méthodologie et organisation des interventions
- Disposer d'informations en temps réel et les exploiter

Passer les marchés en BIM

- Identifier la procédure la plus adaptée
- Sélectionner les offres des prestataires
- Organiser les prestataires et mettre en œuvre les prestations

Etude de cas : intégration du BIM dans un appel d'offres, en définissant le besoin et les critères de sélection d'un prestataire



INTERVENANTS

Patrick DELAPORTE-ARNAL
SOFTLOFT MANAGEMENT

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Équipe pédagogique :

Un consultant expert de la thématique et une équipe pédagogique en support du stagiaire pour toute question en lien avec son parcours de formation.

Techniques pédagogiques :

Pédagogie participative mettant l'apprenant au cœur de l'apprentissage. Utilisation de techniques ludo-pédagogiques pour une meilleure appropriation. Ancrage facilité par une évaluation continue des connaissances au moyen d'outils digitaux et/ou de cas pratiques.

Ressources pédagogiques :

Un support de formation présentant l'essentiel des points vus durant la formation et proposant des éléments d'approfondissement est téléchargeable sur notre plateforme.

Accessibilité aux personnes en situation de handicap

